

# 北秋 勝己 のプロフィール

税理士法人カインズ代表社員。

30年の実績を持つカインズは、“**ビジネスドクター**”として、法人・個人を問わず、節税・資金繰り等の提案業務を得意とする税理士事務所です。



★ホームページは

税理士法人カインズ

検索

★連絡先 ☎ 0800-111-0096

〒561-0881 大阪府豊中市中桜塚 4-9-38 ユタカマンション 1階 税理士法人カインズ

## 主な略歴

昭和29年生まれ、豊中市出身。

関西大学経済学部卒業。一般企業、会計事務所を経て昭和62年開業。

平成20年より税理士法人カインズに組織変更、現在に至る。

元TKC全国会リスクマネジメント委員会 委員長

TKC近畿大阪会 会長

## 講演実績

池田泉州銀行、りそな銀行、関西アーバン銀行、京都銀行、積水ハウス、東京海上日動、ニッセイ同和火災、その他、葬儀社、全国司法書士女性会など

### 個人向け

【主な講演タイトル】  
（相続対策セミナー）

- 不動産保有会社設立の節税方法
- 農地の生産緑地と納税猶予選択の留意点
- 賢い生前贈与対策
- 毎年の税制改正の留意点
- これからのマイホーム購入  
これだけは知っておきたい「消費税増税」と「住宅税制」

### 法人向け

【主な講演タイトル】

- 中小企業に向けた“経営革新セミナー”（毎年秋季開催）  
“事業継続計画（BCP）の策定セミナー”
- 中小企業や税理士に向けた“情報漏洩防止セミナー”

## 近年の主な業務受託内容

### 個人

- マンション経営の80歳男性が亡くなられ、長男が顧問税理士に依頼し、相続税の申告をしたが、不安なため銀行を通じて相談に来所。当社で確認したところ、**約5千万円の税額が半分以上になり、還付金を受けられた。**
- 60代男性（農家）が**相続対策セミナーへご参加。個人所有の土地へ新たに設立した法人が所有するマンションを建てることを提案。**2時間程度の打ち合わせを5回重ね、**節税と納税資金、遺産分割の対策を実現。**
- 土地建物を多数所有の方が、その土地を畑や駐車場として利用されていた。**相続税のシミュレーションをしたところ、多額の税金が必要と判明。**マンション建設を提案し、土地活用内容を変更することにより**節税対策を実現。**
- 70代の女性が亡くなられた際に、当社のホームページを見られたご長男が相談に来所。サラリーマンのため土曜日の夕方に限定して繰り返し対応。**長女、次男との遺産の分割方法を、すべての相続人が納得される内容で提案し、円満に分割を実現。**

### 法人

- 赤字経営が続き、資金繰りが圧迫する建築会社の60代社長を銀行より紹介され相談を受ける。**顧問契約**をすることにより**継続的な指導を開始。**半年の間は毎月2、3回訪問し、会社の業績を熟知することに努める。改善点を浮き彫りにして社長の経営を指導。その後、資金繰りも改善し、翌年には**黒字経営に転じる。**
- 当社主催の24年度経営革新セミナーに、銀行と一緒に来られた車輛部品販売業の60代社長から、**経営改善計画策定の依頼を受け、銀行に提出。**
- 身内に事業承継者がいない菓子製造業の60代経営者が、相談に来所。当社の提携先である日本M&Aセンターと連携し、**同業種の上場企業への事業譲渡を提案。**円満に**事業承継を実現。**
- 従業員30名の某会社の社長が死亡。**当社提案の生命保険の適用により、遺族へ退職金が入り、会社が存続。**（同年に従業員60名の別企業でも同様のケースでリスク回避に成功、会社が存続）